

De Belastingsamenwerking West-Brabant (BWB) is een regionale samenwerking die de Waardering, Heffing en Invordering voor de gemeentelijke- en waterschapsbelastingen uitvoert. Dit doen wij voor één waterschap en diverse gemeenten in West-Brabant. Ben jij op zoek naar een uitdagende, nieuwe baan waarbij geen dag hetzelfde is? Lees dan snel verder en solliciteer vandaag nog! Wij zoeken een nieuwe collega

OBJECTBEHEERDER WOZ-BAG

32-36 UUR PER WEEK

Wat ga je doen

De taxateur bepaalt de WOZ-waarde voor woningen en bedrijven in ons werkgebied. Om dit goed te kunnen doen is het belangrijk dat de basis voor de berekening in orde is. Alle objecten worden door de objectbeheerder voorzien van kenmerken. Hierbij kun je denken aan de gebruiksoppervlakte van een woning, maar ook aan de aanwezigheid en oppervlakte van aanbouwen, overkappingen en bergingen. Deze kenmerken moeten altijd up-to-date zijn én blijven. Met deze kenmerken kan vervolgens een goede WOZ-waarde worden bepaald.

Daarnaast kun je worden ingezet op de BAG. Hierbij kun je denken aan: volledige BAG-verwerking; statuswijzigingen en verklaring mutaties; afhandelen van terugmeldingen; doorvoeren van mutaties; leveren input voor ENSIA-vragenlijsten.

Alle werkzaamheden worden uitgevoerd door gebruik te maken van digitale bouwtekeningen, beeldmateriaal en ondersteunende software. Signalen tot controles komen vanuit allerlei verschillende hoeken: vergunningverlening bij nieuwbouw, mutatiesignalering, maar ook als een bezwaar tegen een WOZ-waarde binnenkomt.

Zorgvuldig en belangrijk werk dus, wat je met meerdere collega's uitvoert in een informeel team in een ontspannen sfeer. Je werkt veel samen, zowel in- als extern, bijvoorbeeld met de collega's van de gemeentelijke BAG-registratie.

Wat vragen we

Jij bent een doelgerichte speurneus met oog voor detail, zonder je daarin te verliezen. Je werkt graag en makkelijk met allerlei software en hebt gevoel bij het werkgebied. Je bent computervvaardig en van nature zorgvuldig. Je beschikt over een goede basis qua bouwkundig inzicht, op basis van minimaal een MBO-4 diploma. Idealiter heb je een achtergrond op terrein van Bouwkunde, Planologie of Geodesie.

We zoeken een objectbeheerder die zelfstandig leert te werken met onze systemen en er plezier in heeft om onze bestanden zo goed als mogelijk te beheren. Maar vooral zijn we op zoek naar jouw enthousiasme en de wil om het vak tot in de puntjes te willen beheersen! Natuurlijk staan je collega's voor je klaar om de systemen en de organisatie te leren kennen, maar je bent zelf ook gewend om je vragen te stellen en af te stappen op die collega's die jou verder kunnen helpen.

Wat bieden we

De BWB is een professionele, informele organisatie. Er is sprake van korte lijntjes. Je maakt onderdeel uit van team Heffen, cluster Objectbeheer. We zoeken een nieuwe collega die bij voorkeur 32-36 uur per week beschikbaar is. Deze functie is gewaardeerd in schaal 8, cao SGO. Minimaal € 2.878,00 en maximaal € 4.052,00 bruto per maand bij een fulltime dienstverband (36 uur). Er kan sprake zijn van een aanloopschaal. Daarnaast bieden wij een Individueel Keuze Budget van 17,05% per maand wat je naar eigen inzicht kunt gebruiken voor meer inkomen, extra verlof of een opleiding. Een reiskostenvergoeding woon-werkverkeer en een thuiswerkvergoeding maken deel uit van onze aantrekkelijke secundaire arbeidsvoorwaarden. We bieden je een jaarcontract met de intentie om daarna voor onbepaalde tijd afspraken te maken met elkaar.

Is je interesse gewekt?

Heb je nog vragen over de inhoud van deze vacature? Informeer dan bij Martijn van Loon (06-11747221) en/of de teammanager Marco van Leeuwen (06-25755401)

Ben jij die doelgerichte, MBO-4 niveau afgestudeerde (en ervaren) speurneus? Heb je verstand van zaken? Stuur je motivatie en CV -bij voorkeur als PDF- via **www.werkeninwestbrabant.nl**. We ontvangen je reactie graag uiterlijk 21 mei 2023.

De gesprekken vinden plaats op vrijdag 2 juni 2023.

Delen? Graag! Acquisitie? Nee bedankt.