

Meten, checken, registreren



Belastingssamenwerking
West-Brabant

Belastingen. Van sport tot cultuur, van buurtinitiatief tot het stimuleren van de lokale economie. Zonder belastingen zou onze buitenruimte er heel anders uitzien. De BWB verzorgt de belastingwerkzaamheden ten behoeve van gemeentelijke en waterschapsbelastingen voor een waterschap en diverse gemeenten in West-Brabant. Vanwege interne verschuiving van een van onze collega's zijn op zoek naar een

Objectbeheerder WOZ

Achtergrond: MBO-4 / HBO Bouwkunde, Planologie of Geodesie

Wat ga je doen

Onze objectbeheerders bepalen de WOZ-waarde voor woningen en bedrijven in ons werkgebied. Om dit goed te kunnen doen is het belangrijk dat de basis voor de berekening in orde is. Alle objecten worden voorzien van bepaalde kenmerken. Daarmee kan de goede waarde worden bepaald. Hierbij kun je denken aan o.a.: (gebruiks-)oppervlakte van een woning, aanwezigheid en oppervlakte van aanbouwen, overkappingen en bergingen. Deze kenmerken moeten altijd up-to-date zijn én blijven. Zorgvuldig en belangrijk werk dus, wat je met meerdere collega's uitvoert in een leuk team. Deze werkzaamheden worden vanuit kantoor uitgevoerd door gebruik te maken van digitale bouwtekeningen, beeldmateriaal en ondersteunende software. Signalen tot controles komen vanuit allerlei verschillende hoeken: o.a. vanuit vergunningverlening bij nieuwbouw, vanuit mutatiesignalering, maar ook als een bezwaar tegen een WOZ-waarde binnenkomt. Je werkt veel samen, zowel in- als extern, bijvoorbeeld met de collega's van de gemeentelijke BAG-registratie.

Wat we vragen

Jij bent een doelgerichte speurneus met oog voor detail, zonder je daarin te verliezen. Je werkt graag en makkelijk met allerlei software en hebt gevoel bij het werkgebied. Je bent computervaardig en van nature zorgvuldig. Je beschikt over een goede basis qua bouwkundig inzicht, op basis van minimaal een MBO-4 diploma.

We zoeken een objectbeheerder die snel inzetbaar is, dus aansluitende kennis en/of ervaring is belangrijk. Maar vooral zijn we op zoek naar jouw enthousiasme en de wil om het vak tot in de puntjes te willen beheersen! Natuurlijk staan je collega's voor je klaar om de systemen en de organisatie te leren kennen, maar je bent zelf ook gewend om je vragen te stellen en af te stappen op die collega's die jou verder kunnen helpen.

Wat we bieden

De BWB is een professionele, informele organisatie. Er is sprake van korte lijntjes. Je maakt onderdeel uit van team Heffen, cluster Objectbeheer. We kennen een 36-urige werkweek en een budget waarmee je je eigen arbeidsvoorwaarden gedeeltelijk kunt bepalen. We bieden je een tijdelijk contract voor een jaar, met optie op verlenging. We zoeken een collega die 32–36 uur per week beschikbaar is. Deze functie is gewaardeerd in schaal 8, cao SGO. Er kan sprake zijn van een aanloopschaal. We bieden je een jaarcontract met de intentie om je daarna een vaste baan aan te bieden.

Wat te doen

Heb je nog vragen over de inhoud van deze vacature?

Informeer dan bij Marco van Leeuwen, teammanager Heffen, 06-25755401.

Ben jij die doelgerichte, MBO-4 niveau afgestudeerde en ervaren speurneus? Heb je verstand van zaken? Stuur je motivatie en CV -bij voorkeur als PDF- via www.werkeninwestbrabant.nl.

We ontvangen je reactie graag uiterlijk 30 september 2021.

Deze vacature staat gelijktijdig intern en extern open.

Acquisitie wordt niet op prijs gesteld.

